

Tillgängliga stränder

Ett mer differentierat strandskydd

Västsvenska miljörettsföreningen 21-03-10

Sekretariat och expertgrupp

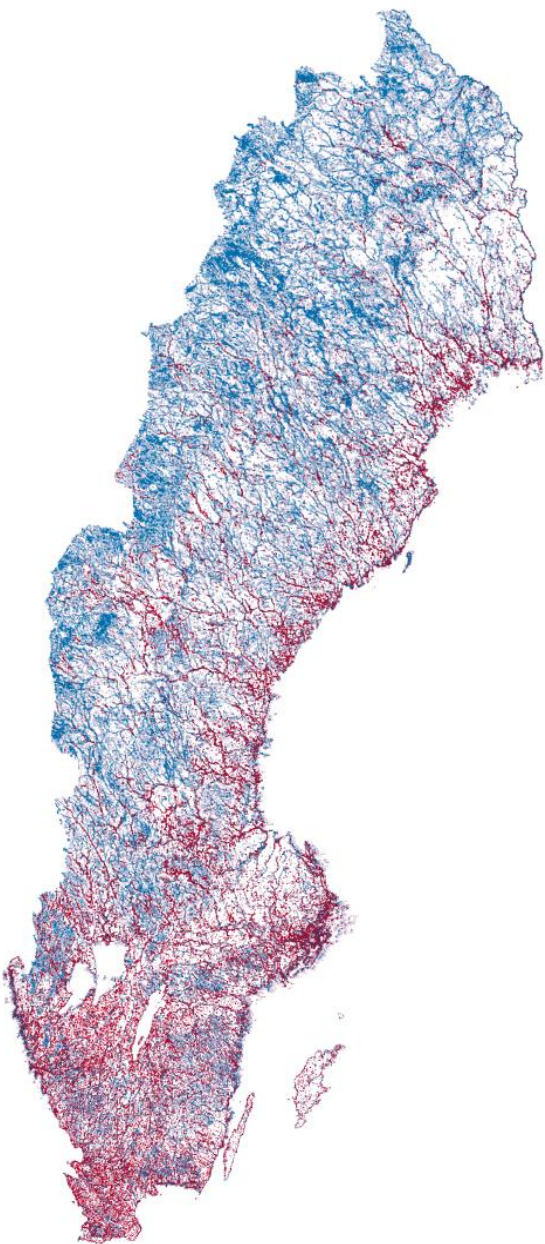
- Särskild utredare Catharina Håkansson Boman
- Sekretariat
 - Huvudsekreterare Per-Magnus Nilsson
 - Sekreterare Johanna Wiberg Ersborg
 - Sekreterare Åsa Johansson
 - Sekreterare Bengt Nyman
- Expertgrupp

Kommittédirektiven

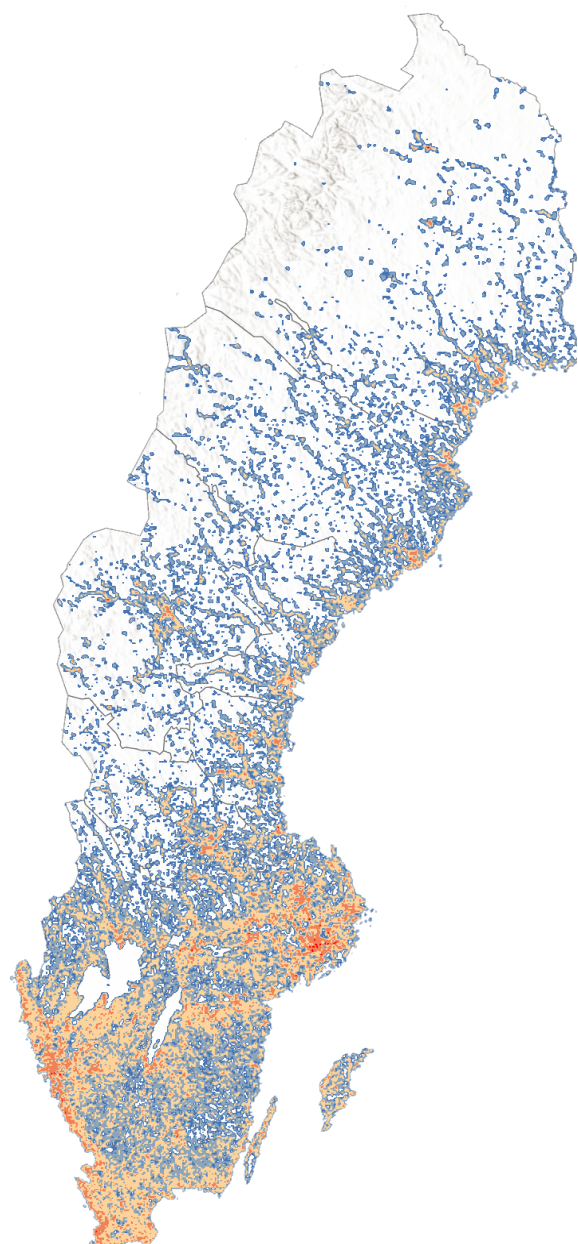
- Strandskyddets syften ska inte ändras men regelverket ska göras om i grunden genom **ökad differentiering** som tar hänsyn till att tillgången till sjöar och stränder varierar i landet, liksom befolkningstäthet och exploateringstryck
- **Betydligt enklare** att bygga strandnära i landsbygdsområden och förbättra förutsättningarna för bostäder, näringsverksamhet, besöksnäring och gröna näringar i områden med lågt exploateringstryck
- Behålla eller **om behov finns** förstärka strandskyddet för att värna obrutna strandlinjer i starkt exploaterade områden
- Det **lokala inflytandet** ska öka



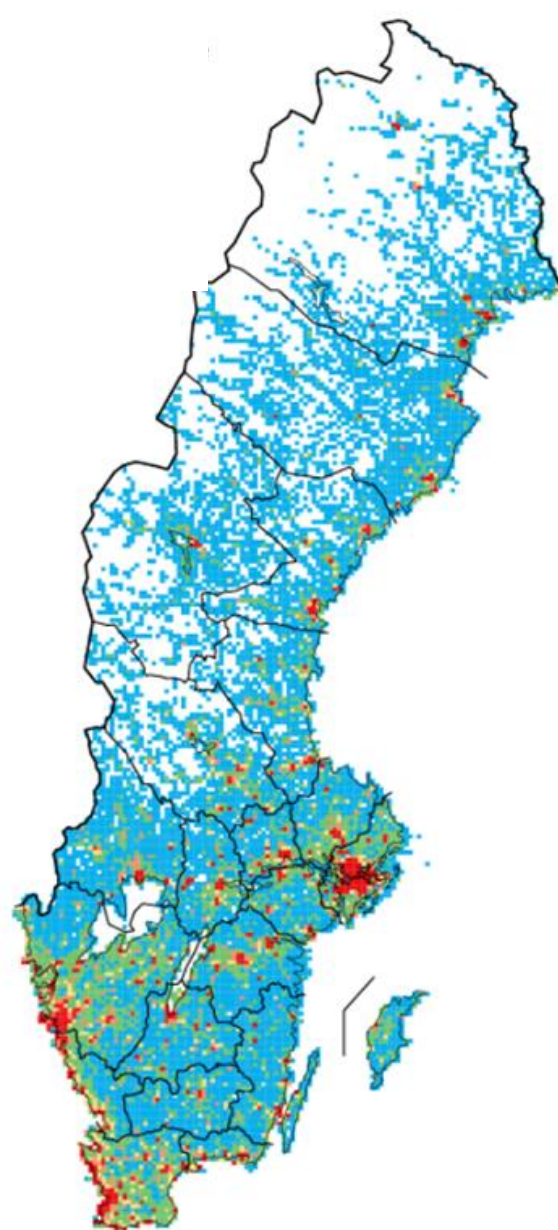
Exploateringsgrad



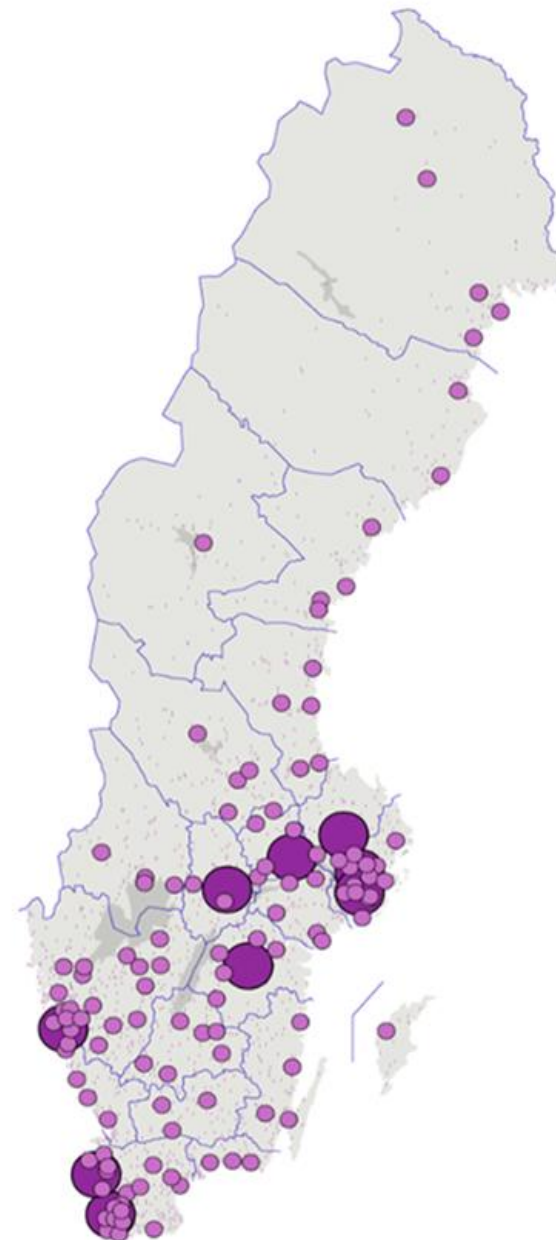
Exploateringstryck



Befolkningstäthet



Tätorter



Små sjöar och vattendrag samt digitalisering

- Strandskyddet vid små sjöar och vattendrag samt anlagda vatten efter 1975 avskaffas
- Länsstyrelsen får införa strandskydd vid små sjöar och vattendrag
- Länsstyrelsen får återinföra strandskydd inom s k länsvisa undantag (gamla förordnanden)
- Synliggörande av var strandskydd gäller genom digitaliserade kartor

Landsbygdsområden

Landsbygdsområde är ett strandskyddat område

1. där tillgången på obebyggd mark är god
2. där efterfrågan på mark för bebyggelse inte är stor, och
3. som inte är av särskild betydelse för något av strandskyddets syften



Landsbygdsområden

Kommuner kan främja byggande och verksamheter i landsbygdsområden på två alternativa sätt:

- De kan ansöka hos länsstyrelsen om att strandskyddet upphävs helt eller delvis (ingen dispensprövning)
- De kan redovisa landsbygdsområden i översiktsplan (dispens)

Landsbygdsområden

Särskilda skäl i landsbygdsområden som redovisats i översiktsplan

- enstaka en- eller tvåbostadshus
- angeläget allmänt intresse av att uppföra eller utveckla sammanhållen bebyggelse (detaljplanesituationer)
- åtgärder som är nödvändiga för en verksamhet, om verksamheten har fördel av ett strandnära läge.

Länsstyrelsen får återinföra strandskyddet om kriterierna inte längre är uppfyllda

Påverkan på friluftsliv, djur- och växtliv mildras av fortsatta krav på fri passage närmast strandlinjen

Stärkt skydd

Stärkt skydd som värnar obrutna strandlinjer och den allemansrättsliga tillgängligheten i starkt exploaterade områden

Särskild restriktiv tillämpning i områden med

- hög exploateringsgrad och
- högt exploateringstryck (städer, större tätorter och vissa fritidshusområden)
- grunda mjukbottnar (vattenområden av särskild betydelse för syftena)

Klimatanpassningåtgärder – 7:e särskilt skäl

Mer och effektivare tillsyn

Sedan 1 augusti får länsstyrelserna förelägga kommunerna att bedriva tillsyn

3 miljoner kronor årligen från år 2022 till 2026 till Naturvårdsverket för

- utbildning
- vägledning

Naturvårdsverket bör vid utgången av 2027 redovisa till regeringen

- hur resurserna har använts
- en bedömning av om insatserna har bidragit till mer tillsyn



Konsekvenser

- Positiva konsekvenser för kommuner, små företag och enskilda i landsbygdsområden
- Lättnader i landsbygdsområden och vid små vatten kan få negativa konsekvenser för strandskyddets syften

Negativ påverkan i landsbygdsområden blir begränsad p g a

- endast områden med mycket obebyggd mark och lågt exploateringsstryck
- ej omfatta områden av särskild betydelse för strandskyddets syften



Konsekvenser

- Starkare koppling till strandskyddets syften
- Anpassat till olika förhållanden, flexibelt och dynamiskt
- Ökad rättssäkerhet, ökad tydlighet samt större legitimitet
- Ökat lokalt inflytande
- Ökad transparens genom digitalisering
- Ett mer förutsägbart och transparent strandskydd
- Ett strandskydd som är enklare att administrera

Utvärdering och uppföljning

Effekterna av de föreslagna ändringarna bör följas upp årligen och utvärderas av Naturvårdsverket

Naturvårdsverkets årliga uppföljning i hela landet bör omfatta

- Var i landet dispenser beviljas och nekas - framgå av kartmaterial
- Vilka och hur många åtgärder som har fått dispens
- Nyetableringar av komplementbyggnader (som finns idag för bostadshus, fritidshus och bryggor)



Tack!

